



GOVERNO DO ESTADO DE PERNAMBUCO
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE PERNAMBUCO - JUCEPE

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR INTERNET

Código de Autenticação 0396.2076.3389.3409

Cetidão gerada em 10/5/2018 11:46:40

PROTOCOLO SIARCO 18/911469-0

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR INTERNET

EMPRESA	AB ENGENHARIA LTDA
NIRE	26.2.0149324-3
ATO	310 - OUTROS DOCUMENTOS DE INTERESSE DA EMPRES
EVENTO(S)	223 - BALANCO PUBLICADO

ASSINADO POR

Signature Not Verified

Digitally signed by ANDRÉ AYRES BEZERRA DA
COSTA:36679631491
Date: 2018.05.11 11:44:06 -03:00
Reason: DOCUMENTO DE REGISTRO E COMÉRCIO
Location: RECIFE-PE

ARQUIVADO EM 10/5/2018 11:46:40

AUTENTICIDADE 0396.2076.3389.3409

Autenticidade <http://www.jucepe.pe.gov.br/novodae/chanceladigital.asp?cd=0396207633893409>

Recife, 10 de maio de 2018

André Ayres Bezerra da Costa
Secretário Geral



Documento disponibilizado a 856.965.444-87 - GISVANYA MARIA MARTINS SI
Data - 11/05/2018 11:44:05
Código de Autenticação 0396.2076.3389.3409
Junta Comercial de Pernambuco
Autenticidade <http://www.jucepe.pe.gov.br/novodae/chanceladigital.asp?cd=0396207633893409>

Documento Assinado por meio digital, conforme MP 2200-2 de 24/08/2011, que institui a Infra-Estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP Brasil, em vigor consoante E.C nº32 de 11/09/2001 - Art.2º

CHANCELA DIGITAL

NIRE 26.2.0149324-3
Nº PROTOCOLO 18/911469-0 PROTOCOLADO 10/5/2018 11:13:28
Nº ARQUIVAMENTO 20189114690 ARQUIVADO 10/5/2018 11:46:40
EMPRESA AB ENGENHARIA LTDA





ENCERRADO EM 31.12.2017



EMPRESA:
ENDEREÇO:
NIRE:
CNPJ

AB ENGENHARIA LTDA
ROD BR 122 Nº 19 - LOTEAMENTO RECIFE, PETROLINA - PE - CEP 56320-700
26201493243
07.199.546/0001-62

PAG: 2

Balanco Patrimonial Encerrado em 31/12/2017.

VALORES EXPRESSOS EM REAIS

ATIVO:**CIRCULANTE****Disponibilidade:**

Caixa
Bancos c/Movimento
Aplicação Financeira
Créditos Mercantis
Duplicatas a Receber
Despesas de Exercício Seguinte
Adiantamentos a Fornecedores
Impostos a Recuperar
Empréstimo a Terceiros
Outras Contas

Estoques:

Imóveis para Revenda

ATIVO NÃO CIRCULANTE**Ativo Real, Longo Prazo**

Empréstimo a Socios

INVESTIMENTOS

Imóveis em Construção

Cotas de Consórcio

Outros Investimentos

IMOBILIZADO

Terrenos

Móveis e Utensílios

Veículos

Reavaliação de Imóveis

Máquinas e Equipamentos

Computadores e Periféricos

Edificações

Software

(-) Depreciações Acumuladas**TOTAL DO ATIVO:**

31.12.2017

9.538.956,32	%
6.263.143,53	65,66
2.635.867,44	27,63
157.824,90	1,65
1,00	0,00
2.478.041,54	25,98
3.627.276,09	38,03
490.445,94	5,14
0,00	0,00
3.003.704,43	31,49
51.907,89	0,54
0,00	0,00
81.217,83	0,85
0,00	0,00
0,00	0,00
3.275.812,79	34,34
365.255,78	3,83
365.255,78	3,83
766.607,68	8,04
517.348,08	5,42
249.259,60	2,61
0,00	0,00
2.143.949,33	22,48
1.103.801,00	11,57
21.159,91	0,22
1.567.017,49	16,43
0,00	0,00
729.551,55	7,65
7.409,56	0,08
0,00	0,00
0,00	0,00
-1.284.990,18	-13,47
9.538.956,32	100,00

DECLARAÇÃO

A - Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras, nos responsabilizando por todas elas.

B - As informações foram extraídas das folhas do Sped Contabil com Nº DE Recibo A8.C3.C1.6F.6E.23.E8.15.69.F6.B5.F4.CB.DB.7C.20.39.87.B0.1A-2 transmitida em 09 de Maio de 2018

C - A sociedade não possui Conselho Fiscal Instalado.

D - A Sociedade não possui Auditoria Independente.

Paulo Henrique Bitu Alencar
AB ENGENHARIA LTDA

Paulo Henrique Bitu Alencar
Socio Administrador
RG 5.822.881 SSP/PE

GISVANYA MARIA MARTINS SILVA
CONTADORA
RG: 4579395 SSP/PE
CRC: PE020094/O-4

Veralucia Silva Santiago
Analista de Processos
Unidade Regional de Petrolina
Mat. 1063-4



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE PERNAMBUCO
CERTIFICO O REGISTRO EM: 10/05/2018

SOB Nº: 20189114690

Protocolo: 18/911469-0

Empresa: 26 2 0149324 3
AB ENGENHARIA LTDA

André Ayres Bezerra da Costa
ANDRÉ AYRES BEZERRA DA COSTA
SECRETARIO-GERAL



EMPRESA:
ENDEREÇO:
NIRE:
CNPJ

AB ENGENHARIA LTDA
ROD BR 122 Nº 19 - LOTEAMENTO RECIFE - PETROLINA - PE - CEP 56320-700
26201493243
07.199.546/0001-62

PAG: 3

Balanço Patrimonial Encerrado em 31/12/2017

VALORES EXPRESSOS EM REAIS

	31.12.2017	
PASSIVO:	9.538.956,32	%
CIRCULANTE:	1.772.127,18	19,24
Emprést. e Financiamentos	210.411,99	2,21
Empréstimos Financiamento	210.411,99	2,21
FORNECEDORES	1.079.969,27	11,32
Fornecedores	1.079.969,27	11,32
OBRIGAÇÕES FISCAIS	16.893,04	0,18
Impostos e Taxas	3.313,66	0,03
I.S.S. a Recolher	13.579,38	0,14
OBRIGAÇÕES SOC. E TRAB.	401.275,40	4,21
Obrigações e Salários a Pagar	211.407,35	2,22
INSS a Recolher	140.275,21	1,47
FGTS a Recolher	31.727,53	0,33
P.I.S. Faturamento a Recolher	3.181,49	0,03
Cofins a Recolher	14.683,82	0,15
Contribuição Sindical	0,00	0,00
OUTRAS CONTAS	63.577,48	0,67
PROVISÃO CONTRIB. SOCIAL	10.394,44	0,11
PROVISÃO PARA I. RENDA	53.183,04	0,56
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	974.312,53	10,21
Passivo Exg. Longo Prazo	974.312,53	7,86
Créditos de Pessoas Ligadas	0,00	0,00
Créditos de Sócios Cotistas	0,00	0,00
Outros Créditos	0,00	0,00
Emprést. e Financiamentos	468.990,58	2,56
Financiamento imobilizado	243.990,58	2,56
Emprést. e Financiamentos	225.000,00	2,36
Outros Créditos	505.321,95	5,30
Adiantamentos de clientes	505.321,95	5,30
Paes - Refis II	0,00	0,00
RESULTADO EXERCÍCIOS FUTUROS	0,00	0,00
Receitas Antecipadas	0,00	0,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO:	6.792.516,61	58,56
Capital Social	2.200.000,00	23,06
Reserva de Capital	0,00	0,00
Reservas por Incentivo Fiscal	0,00	0,00
Ajuste de Exercícios Anteriores	9.642,41	0,10
Lucros (Prejuízos) Acumulados	3.376.123,77	35,39
Lucros (Prejuízos) do Exercício	1.206.750,43	12,65
TOTAL DO PASSIVO	9.538.956,32	100,00

DECLARAÇÃO

A - Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras, nos responsabilizando por todas elas.

B - As informações foram extraídas das folhas do Sped Contabil com Nº DE Recibo A8.C3.C1.6F.6E.23.E9.15.69.F6.B5.F4.CB.DB.7C.20.39.87.B0.1A-2 transmitida em 09 de Maio de 2018

C - A sociedade não possui Conselho Fiscal Instalado.

D - A Sociedade não possui Auditoria Independente.

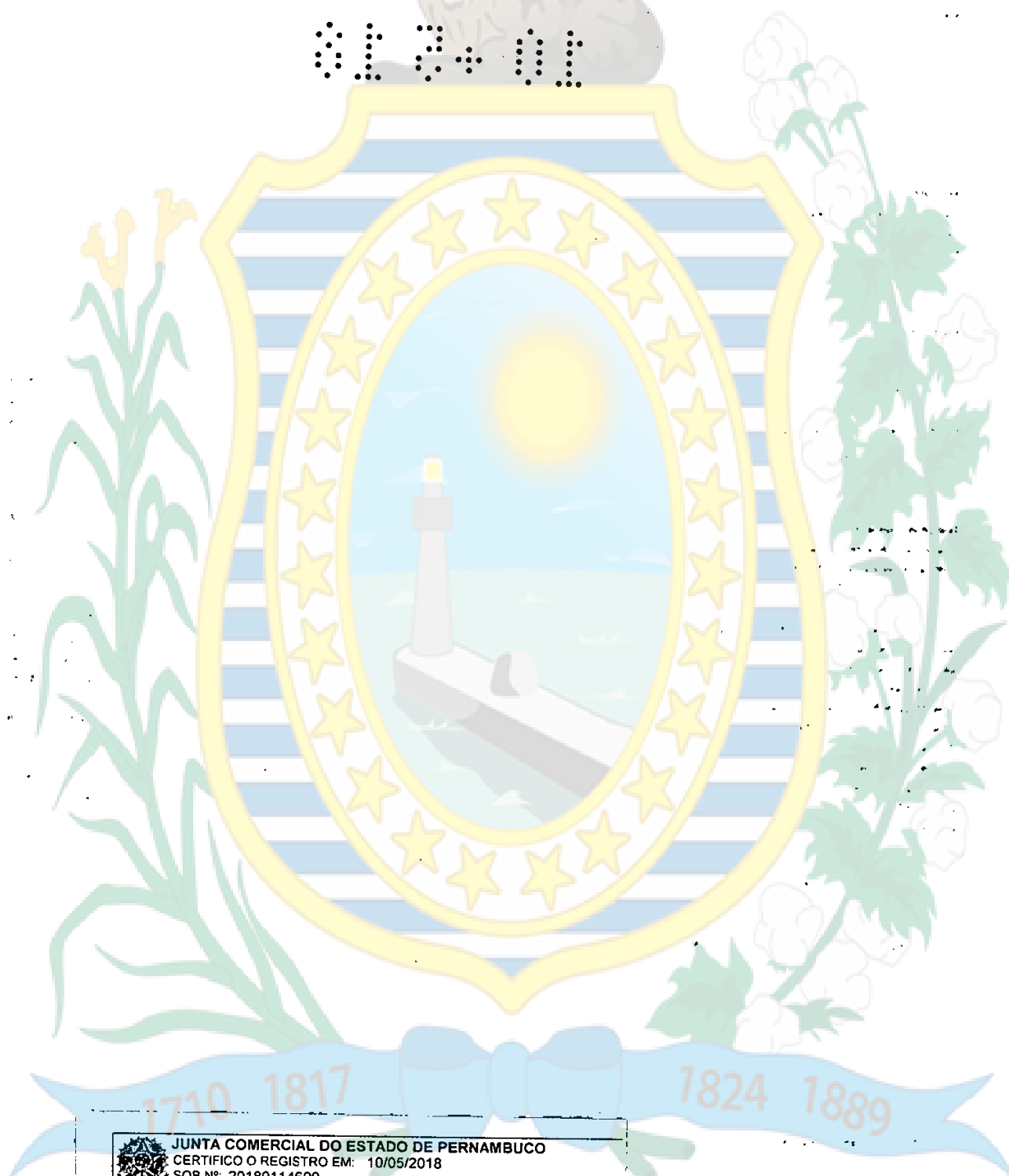
Paulo Henrique Bitu Alencar

AB ENGENHARIA LTDA
Paulo Henrique Bitu Alencar
Socio Administrador
RG 5.822.881 SSP/PE

Veralucia Silva Santiago
Veralucia Silva Santiago
Analista de Processos
Unidade Regional de Petrolina
Mat. 1063-4

GISVANYA MARIA MARTINS SILVA
GISVANYA MARIA MARTINS SILVA
CONTADORA
RG: 4579395 SSP/PE
CRC: PE020094/O-4





ANDRÉ AYRES BEZERRA DA COSTA
SECRETARIO-GERAL

EMPRESA:
ENDEREÇO:
NIRE:
CNPJ

AB ENGENHARIA LTDA
ROD BR 122 Nº 19 - LOTEAMENTO RECIFE - PETROLINA - PE - CEP 56320-700
26201493243
07.199.546/0001-62

PAG: 4

Demonstração das Contas de Resultados do Exercício findo em 31/12/2017

	31.12.2017	%
RECEITA BRUTA:	17.223.761,67	100,00
Receita de Obras	17.223.761,67	100,00
(-) Dedução da Receita Bruta	1.140.129,73	6,62
Devoluções /Vendas Canceladas	0,00	0,00
I.C.M.S.-Imp.s/Circ.Mercadorias	0,00	0,00
Outros Impostos s/ Vendas Serviços	1.140.129,73	6,62
RECEITA LÍQUIDA:	16.083.631,94	93,38
(-) Custos Operacionais:	7.848.426,30	48,80
Custos dos Serviços	7.848.426,30	100,00
LUCRO BRUTO:	8.235.205,64	51,20
(-) Despesas Operacionais:	6.390.807,27	39,73
Despesas com Pessoal	3.512.702,91	54,96
Encargos Sociais e Previdenciários	1.270.955,68	19,89
Outras Despesas Operacionais	1.607.148,68	25,15
Resultados Financeiros	-132.214,00	-0,82
Despesas Financeiras	152.203,21	1,85
Receitas Financeiras	19.989,21	0,24
Variações Monetárias Ativas	0,00	0,00
Variações Monetárias Passivas	0,00	0,00
LUCRO OPERACIONAL	1.712.184,37	10,65
RESULTADOS N. OPERACIONAL.	0,00	0,00
Receitas Não Operacionais	0,00	0,00
Despesas Não Operacionais	0,00	0,00
RESULTADO CORR. MONET.	0,00	0,00
Correção Monetária Credora	0,00	0,00
Correção Monetária Devedora	0,00	0,00
RESUL. ANT. CONT. SOCIAL	1.712.184,37	10,65
(-)Provisão Contribuição Social	185.147,56	2,25
RESUL. ANT. IMP. DE RENDA	1.527.036,81	9,49
(-)Provisão Para I.Renda	320.286,38	3,89
LUCRO LIQ. DO EXERCÍCIO	1.206.750,43	7,50

DECLARAÇÃO

A - Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras, nos responsabilizando por todas elas.

B - As informações foram extraídas das folhas do Sped Contabil com Nº DE Recibo A8.C3.C1.6F.6E.23.E9.15.69.F6.B5.F4.CB.DB.7C.20.39.87.B0.1A-2 transmitida em 09 de Maio de 2018

C - A sociedade não possui Conselho Fiscal Instalado.

D - A Sociedade não possui Auditoria Independente.

Paulo Henrique Bitu Alencar

AB ENGENHARIA LTDA
Paulo Henrique Bitu Alencar
Socio Administrador
RG 5.822.881 SSP/PE

GISVANYA MARIA MARTINS SILVA
CONTADORA
RG: 4579395 SSP/PE
CRC:PE020094/O-4

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE PERNAMBUCO
CERTIFICO O REGISTRO EM: 10/05/2018
SOB Nº: 20189114690
Protocolo: 18/911469-0
Empresa: 26 2 0149324 3
AB ENGENHARIA LTDA

ANDRÉ AYRES BEZERRA DA COSTA
SECRETARIO-GERAL

Lucia Silva Santiago
Analista de Processos
Unidade Regional de Petrolina
Mat. 1063-4



EMPRESA: AB ENGENHARIA LTDA
 ENDEREÇO: ROD BR 122 Nº 19 - LOTEAMENTO RECIFE - PETROLINA - PE
 NIRE: 26201493243
 CNPJ: 07.199.546/0001-62

PAG: 5

ÍNDICES FINANCEIROS COMPARADOS		31.12.2017 Em %
1	GRAU DE ENDIVIDAMENTO	
1.1.	Endividamento Geral: $\frac{Q = \text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a L.Prazo}}{\text{Ativo Total}}$	0,29
2	QUOCIENTES PATRIMONIAIS	
2.1.	Quociente de Liquidez Imediata: $\frac{QL = \text{Disponibilidades}}{\text{Passivo Circulante}}$	1,49
2.2.	Quociente de Liquidez Seca: $\frac{QLS = \text{Ativo Circulante} - \text{Desp. Exer. Seguinte}}{\text{Passivo Circulante}}$	3,53
2.3.	Quociente de Liquidez Corrente: $\frac{QLC = \text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$	3,53
2.4.	Quociente de Liquidez Geral: $\frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}}$	2,41
2.4.	Quociente de Solvência Geral: $\frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}}$	3,47
2.6.	Quociente de Liquidez de Recursos Próprios: $\frac{\text{Ativo Circulante} - \text{Passivo Circulante}}{\text{Patrimônio Líquido}}$	0,66
3	QUOCIENTES DE GARANTIA CAP. TERCEIROS	
3.1.	Em relação ao Patrimônio Líquido: $\frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Exig. L. Prazo}}{\text{Patrimônio Líquido}}$	0,40
3.2.	Em relação ao Capital em Giro: $\frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Exig. L. Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exig. L. Prazo} + \text{P. Líquido}}$	0,29
4	QUOCIENTES DE CAPITAIS PRÓPRIOS	
4.1.	Relação do P. Líquido com o Capital Circulante: $\frac{\text{Patrimônio Líquido}}{\text{Ativo Circulante}}$	1,08
5	QUOCIENTES DE IMOBILIZAÇÃO DE CAPITAL	
5.1.	Imobilização de Capital Próprio: $\frac{\text{Ativo Permanente}}{\text{Patrimônio Líquido}}$	0,48
5.2.	Imobilização do Capital em Giro: $\frac{\text{Ativo Permanente}}{\text{Ativo Total}}$	0,52
6	QUOCIENTES DE RENTABILIDADE	
6.1.	Margem Líquida: $\frac{\text{Lucro Líquido}}{\text{Vendas Líquidas}}$	0,08
6.2.	Giro do Ativo Total: $\frac{\text{Vendas Líquidas}}{\text{Ativo Total}}$	1,69
6.3.	Retorno Sobre Investimento Social: $\text{Margem Líquida} \times \text{Giro Ativo Total}$	0,13
6.4.	Rentabilidade do Patrimônio Líquido: $\frac{\text{Lucro Líquido}}{\text{Patrimônio Líquido}}$	17,77
7	ENDIVIDAMENTO BANCÁRIO	
7.1.	Endividamento Bancário Curto Prazo: $\frac{\text{Banco Curto Prazo}}{\text{Passivo Circulante}}$	0,12
7.2.	Endividamento Bancário Longo Prazo: $\frac{\text{Banco Longo Prazo}}{\text{Passivo Exigível a L. Prazo}}$	0,48
7.3.	Endividamento Bancário Total: $\frac{\text{Banco Curto Prazo} + \text{Banco Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a L. Prazo}}$	0,60

Paulo Henrique Bitu Alencar

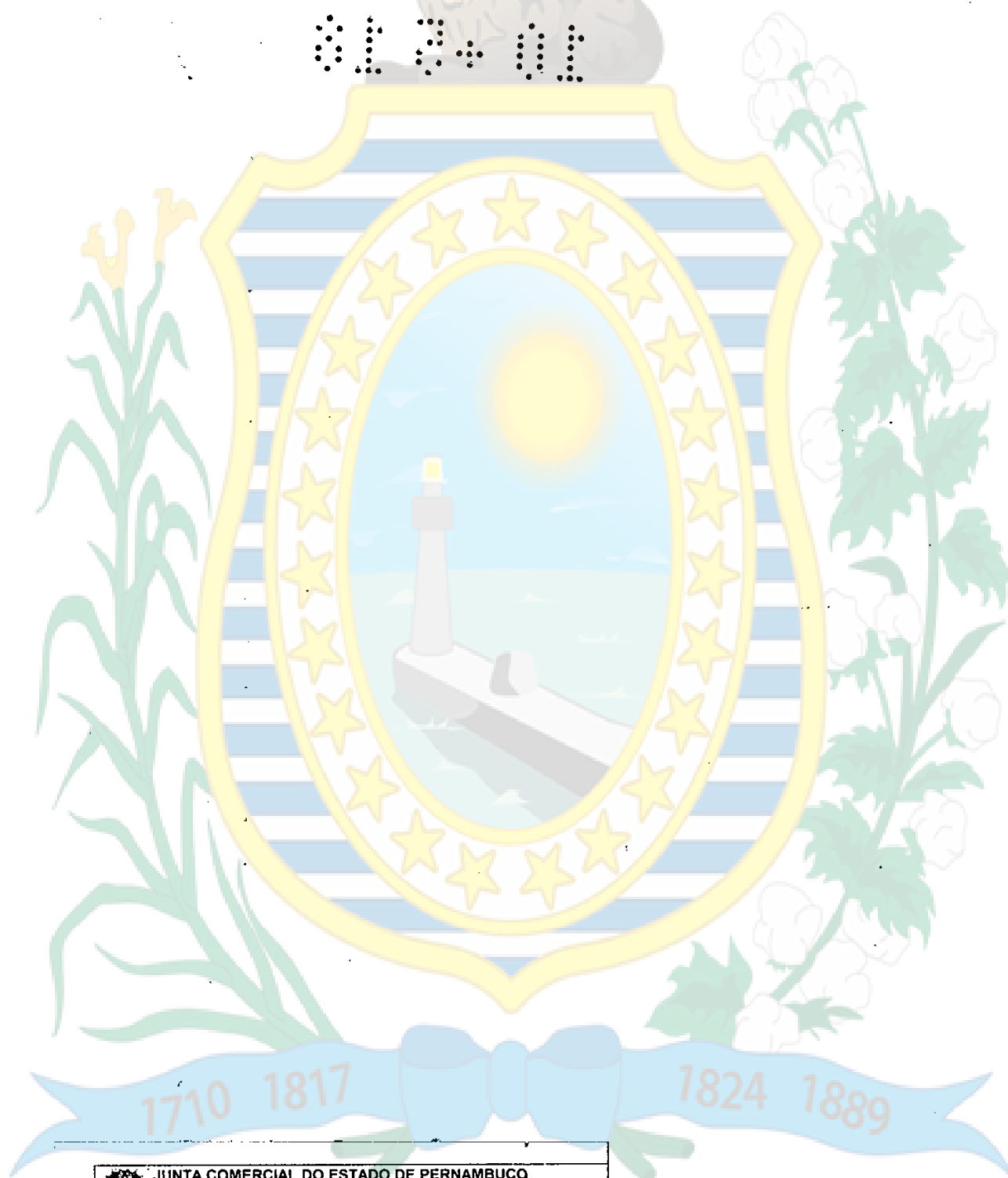
AB ENGENHARIA LTDA
 Paulo Henrique Bitu Alencar
 Sócio Administrador
 RG 5.822.881 SSP/PE

Veralúcia Silva Santiago
 Analista de Processos
 Unidade Regional de Petrolina
 Mat. 1063-4

GISVANYA MARIA MARTINS SILVA
 CONTADORA
 RG: 4578395 SSP/PE
 CRC: PE 0200940-4



3493000
012401



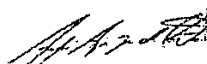
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE PERNAMBUCO

CERTIFICADO DE REGISTRO EM: 10/05/2018

SOB Nº: 20189114690

Protocolo: 18/911469-0

Empresa: 26 2 0149324 3
AB ENGENHARIA LTDA


ANDRÉ AYRES BEZERRA DA COSTA
SECRETARIO-GERAL

08/05/2018
10/05/2018
10/05/2018
10/05/2018



NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017

1) CONTEXTO OPERACIONAL

A Empresa AB ENGENHARIA LTDA, é uma sociedade empresária limitada, com sede na ROD BR 122 Nº 19 – LOTEAMENTO RECIFE, CEP 56320-700, na cidade de Petrolina, Estado de Pernambuco, tendo como objeto social Serviços de Construção Civil, Comércio Varejista de Materiais de Construção, Administração e Locação de Mão de Obra e Serviços de Eletrificação Rural e Urbana de alta e baixa tensão e Instalações Prediais, com início de atividades em 28/01/2005.

2) APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas em consonância com os Princípios Fundamentais de Contabilidade e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira.

3) PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

3.1) Aplicações Financeiras

Estão registrados ao custo de aplicação, acrescidos dos rendimentos proporcionais até a data do balanço;

3.2) Direitos e obrigações

Estão demonstrados pelos valores históricos, acrescidos das correspondentes variações monetárias e encargos financeiros, observando o regime de CAIXA;

3.3) Imobilizado

Demonstrado pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada.

3.4) Ajuste de avaliação patrimonial

A empresa nunca efetuou ajuste de avaliação patrimonial.

3.5) Investimentos em empresas coligadas e controladas

A empresa não participa do capital social de outras sociedades.

3.6) Impostos Federais

A empresa está no regime do lucro presumido e contabiliza os encargos tributários pelo regime de CAIXA.

4) EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS

A empresa conta com um passivo, relacionado à empréstimos e financiamentos, junto à instituições financeiras nacionais no valor de R\$ 454.402,57.

5) RESPONSABILIDADES E CONTINGÊNCIAS

Não há passivo contingente registrado contabilmente, tendo em vista que os administradores da empresa, escudados em opinião de seus consultores e advogados, não apontam contingências de quaisquer natureza.

6) CAPITAL SOCIAL

O capital social é de R\$ 2.200.000,00, dividido em 2.200.000 mil quotas de R\$ 1,00 (um real) cada, totalmente integralizado, apresentando a seguinte composição:

PAULO HENRIQUE BITU ALENCAR, 880.000 (Oitocentos e oitenta mil) quotas, totalizando 880.000,00.

ROSANGELA MARIA DE CASTRO AMARIZ, 1.320.000 (Hum mil e trezentos mil) quotas totalizando R\$ 1.320.000,00


7) EVENTOS SUBSEQUENTES

Os administradores declaram a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício que venham a ter efeito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

Petrolina, 08 de Maio de 2018

Paulo Henrique Bitu Alencar
AB ENGENHARIA LTDA
PAULO HENRIQUE BITU ALENCAR
Socio Administrador
RG 5.822.881 SSP/PE

GISVANYA MARIA MARTINS SILVA
GISVANYA MARIA MARTINS SILVA
CONTADORA
RG:4579395 SSP/PE
CRC: PE0200940/4

	JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE PERNAMBUCO	
	CERTIFICO O REGISTRO EM: 10/05/2018	
	SOB Nº: 20189114690	
	Protocolo: 18/911469-0	
Empresa: 26 2 0149324 3		
AB ENGENHARIA LTDA		
<i>André Ayres Bezerra da Costa</i> ANDRÉ AYRES BEZERRA DA COSTA SECRETARIO-GERAL		

Veralucia Silva Santiago
Veralucia Silva Santiago
Analista de Processos
Unidade Regional de Petrolina
Mat. 1063-4

